UCHWAŁA NR LVIII/1204/18
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 26 lipca 2018 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 2 lokali użytkowych - pracowni twórcy oraz 5 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)

Rada Miasta Katowice
uchwala:

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 2 lokali użytkowych - pracowni twórcy oraz 5 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 7 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Katowice

Krystyna Siejna

Załącznik do uchwały Nr LVIII/1204/18

Rady Miasta Katowice

z dnia 26 lipca 2018 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 2 lokali użytkowych - pracowni twórcy i 5 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie nieruchomości /	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow.użytk. lokalu /m^2/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
1	D M	ul. D 1/9 /lokal użytkowy - pracownia twórcy/	Obręb: Ś – Z k.m. 28, dz. 168/1, 168/3 o łącznej pow. 433 m^2, KW nr KA1K/00020855/6	umowa najmu	19.10.2012 r. nieokreślony	56,34	0,046
2	M W	ul. W 9/II /lokal użytkowy - pracownia twórcy/	Obręb: B – Z, k.m. 57, dz. 106/2 o pow. 334 m^2, KW nr KA1K/00020121/2	umowa najmu	31.12.2010 r. nieokreślony	44,65	0,0332
3	T B	ul. M 8d /garaż nr 9 (boks nr 7) w budynku/	Obręb: B – Z, k.m. 40, dz. 160/5 o pow. 1073 m^2, KW nr KA1K/00060730/6	umowa najmu	03.03.2011 r. nieokreślony	17,00	0,0128
4	B Z - K A K	ul. J /garaż nr 35 w zespole garażowym/	Obręb: B - Z, k.m. 23, dz. 23/23, 23/24 o łącznej pow. 5106 m^2, KW nr KA1K/00039169/6	umowa dzierżawy	14.11.2016 r. nieokreślony	15,12	1/92
5	H	ul. J /garaż nr 12 w zespole garażowym/	Obręb: B - Z k.m. 23, dz. 23/23, 23/24 o łącznej pow. 5106 m^2, KW nr KA1K/00039169/6	umowa dzierżawy	07.12.2016 r. nieokreślony	8,75*	1/92
6	H	ul. J /garaż nr 13 w zespole garażowym/	Obręb: B- Z k.m. 23, dz. 23/23, 23/24 o łącznej pow. 5106 m^2, KW nr KA1K/00039169/6	umowa dzierżawy	07.12.2016 r. nieokreślony	15,26	1/92
7	M B	ul. P /garaż nr 8 w zespole garażowym/	Obręb: D M k.m. 12, dz. 731/26, 738/30, 742/30 o łacznej pow. 451 m^2, KW nr KA1K/00078230/0	umowa dzierżawy	08.09.2003 r. nieokreślony	16,36	1/14

* Pow. uż. obniżona o 50% z uwagi na wysokość poniżej 2,20 m.